

梅州市梅县区丙村镇中心卫生院医养结合建设项目

监理采购需求书

1. 项目名称：梅州市梅县区丙村镇中心卫生院医养结合建设项目
2. 建设单位：梅州市梅县区丙村镇中心卫生院
3. 项目地点：梅州市梅县区丙村镇中心卫生院内
4. 项目内容：根据《梅县区发展和改革局关于梅州市梅县区丙村镇中心卫生院医养结合建设项目》（梅县区发改[2025]49号）的建设内容，主要对卫生院内世英楼、锦云楼、奋华楼、可梅楼进行加固、外立面改造及病房改造等，购置老人护理床、轮椅、康复器材等一批配套医疗设施设备。
5. 项目总投资额：750万元。

二、资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
2. 须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级或以上资质的独立企业。
3. 项目负责人1名(具备注册监理工程师)及其他相关专业技术人员1名或以上，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。
4. 信用良好，近三年内无严重违法记录。

三、服务内容

为该项目提供工程监理服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成梅县区丙村镇中心卫生院医养结合建设项目工程监理服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。

四、 服务费用

监理费用按按照国家发展改革委、建设部颁发的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）文的相关规定收费，具体按中选后双方签订合同为准。

五、 其他

本次采购服务未尽事宜，以双方签订合同为准。

梅州市梅县区丙村镇中心卫生院



2025年1月4日