

汕头市粤建工程造价咨询有限公司

# 工程预算报告书

工程编号: STYJ2026062-3

项目名称: 汕头市第二人民医院改扩建住院综合大楼(应急大楼)建设项目  
目前未检测项目一建筑能效标识

代建单位: 汕头市政府投资项目代建管理中心

咨询单位: 汕头市粤建工程造价咨询有限公司

---

咨询单位地址: 汕头市中山路213号建设局大楼南附楼九楼 E-mail: [styjgs@163.com](mailto:styjgs@163.com)  
联系电话: 0754-88566377 传真: 0754-88566265 邮政编码: 515041

# 项目预算书

日期： 2026年4月14日

项目名称: 汕头市第二人民医院改扩建住院综合大楼(应急大楼)  
建设项目目前未检测项目一建筑能效标识

咨询单位：汕头市粤建工程造价咨询有限公司

|             |             |
|-------------|-------------|
| 代建单位: (盖章)  | 咨询单位: (盖章)  |
| 法人代表人或其授权人: | 法人代表人或其授权人: |
| 经办人:        | 复核人:        |
|             | 编制人:        |

汕头市第二人民医院改扩建住院综合大楼(应急大楼)建设项目目前未检测项目——建筑能效标识

## 预算编制说明

受汕头市政府投资项目代建管理中心委托，我司对汕头市第二人民医院改扩建住院综合大楼(应急大楼)建设项目目前未检测项目——建筑能效标识进行预算编制，现就编制情况说明如下：

一、根据委托方提供的汕头市第二人民医院改扩建住院综合大楼(应急大楼)建设项目工程未检测项目及建筑能效测评需求（260106会议纪要）等相关文件资料及技术要求计算。

二、参照广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（粤建检协[2015]8号文）计价。

三、计量面积按项目立项建筑面积53203m<sup>2</sup>计。

四、本预算总价包含建筑能效测评等相关技术服务及税金等费用。

汕头市粤建工程造价咨询有限公司



2026年4月14日

汕头市第二人民医院改扩建住院综合大楼(应急大楼)建设项目目前未检测项目--建筑  
能效标识

| 序号 | 项目名称及检测内容     | 数量    | 单位 | 单价   | 合价        | 备注 |
|----|---------------|-------|----|------|-----------|----|
|    | 建筑能效测评        |       |    |      |           |    |
| 1  | 建筑能效测评（2万平部分） | 20000 | m2 | 2.50 | 50000.00  |    |
| 2  | 建筑能效测评（2万平以上） | 33203 | m2 | 2.00 | 66406.00  |    |
|    | 合计            |       |    |      | 116406.00 |    |
|    | 合计（下浮45%）     |       |    |      | 64023.30  |    |