

## 项目业主采购需求书

	类别	编列内容
1	名称	怀集县幸福道班搬迁项目施工图设计(含预算编制)采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：怀集县公路事务中心 地址：肇庆市怀集县怀城街道工业大道二路43号 联系电话：0758-5528689 联系人：单先生
3	中介服务名称	怀集县幸福道班搬迁项目施工图设计
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：建筑工程—工程设计乙级或以上。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 本搬迁项目，拟在县金三角治超站中建设幸福道班业务场地，包含停车场以及办公区（含办公室、会议室、职工之家等）和生活区（含宿舍、厨房、餐厅、卫生间等）；拟在中洲道班中建设沥青拌合楼场地，包含基础建设以及铁棚搭建，并将沥青拌合楼搬至中洲道班；拟对现有幸福道班内机械、办公生活用品搬至县金三角治超站中，并置办新需办公生活用品。项目完成后能满足幸福道

		班办公及生活需求。
6	合同履行地点和方式	按合同双方约定
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报总价。</li> <li>3. 计价标准：按相关规定，具体金额以合同为准</li> </ol>
8	服务时间	按合同双方约定，项目合同自双方盖章后生效。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：通过上级主管部门审核，业主自行验收。</li> <li>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：施工图设计无法通过上级主管部门审核，需继续修改，直至通过上级部门审核，出具设计批复。</li> </ol>
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服

		<p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>为响应方案择优选取的要求，方案须包含：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 企业营业执照</li><li>2. 相关企业资质证书</li><li>3. 项目报价</li><li>4. 设计方案</li></ol>

