

# 项目业主采购需求书

英德市兴德投资有限公司（盖章）

	类别	建议
1	名称	项目名称：英德产业园清华片区北区至中区污水厂污水管网建设工程
2	项目业主情况	项目业主名称：英德市兴德投资有限公司 地址：广东省英德市东华镇 联系电话：13631065357 联系人：王桂永
3	中介服务名称	英德产业园清华片区北区至中区污水厂污水管网建设工程。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求：工程勘察专业类乙级及以上资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 本项目位于英德市产业园清华片区，通过接收北区企业污水，新建污水管道与一体化污水泵房传输至现状中区污水处理厂，提高开发区的环境保护水平，促进地方经济的持续发展。 2. 完成对英德产业园清华片区北区至中区

		污水厂污水管网建设工程的岩土工程勘察工作。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：清远市英德市东华镇。 2. 合同履行方式：出具相关岩土工程勘察资料,岩土工程勘察报告等。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的要求整改、整改后不通过的解除合同。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。如不履行或不采取补救措,服务方需要赔偿业主方全部损失。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中

		<p>华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>

