

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

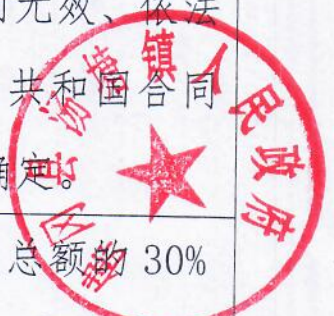
3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。



| | 类别 | 建议 |
|---|--------|---|
| 1 | 名称 | 佛冈县汤塘镇人民政府清远市佛冈县汤塘镇全域推进乡村振兴综合整治项目之滢江（汤塘段）水系水生态综合整治项目（一期）项目航道通航条件影响评价服务采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：佛冈县汤塘镇人民政府；地址：广东省清远市佛冈县汤塘镇；联系电话：15089704454；联系人：利先生。 |
| 3 | 中介服务名称 | 佛冈县汤塘镇人民政府清远市佛冈县汤塘镇全域推进乡村振兴综合整治项目之滢江（汤塘段）水系水生态综合整治项目（一期）项目航道通航条件影响评价服务 |
| 4 | 对中介服务机 | 1. 需具备水运行业（航道工程）专业工程设 |

| | | |
|---|-----------------|---|
| | 构的资质要求 | <p>计乙级及以上资质，资质证书在有效期内。</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：报名机构在采购公告规定的报名时间登录中介超市系统报价及上传相关方案。</p> |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | <p>位于佛冈县汤塘镇滘江（汤塘段）新建跨滘江人行桥工程，需聘请单位进行航道通航条件影响评价。自签订合同之日起，经甲方提供评价所需资料后，现场具备工作条件时，由甲方提前 3 天通知乙方进场开展现场调研、测量等工作；乙方完成现场工作并收集齐所有资料后，在 15 个工作日内完成航评报告初稿编制；收到主管部门或甲方修改意见后，在 10 个工作日内完成报告修改并提交终稿，最终配合甲方完成审批流程</p> |
| 6 | 合同履行地点 和方式 | 广东省清远市佛冈县汤塘镇人民政府 |
| 7 | 公开选取方式 和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：最高限额 235000 元。</p> |
| 8 | 服务时间 | 中选服务机构应当自中选通知书发出之日起 5 个工作日内，与项目业主签订中介服务 |

| | | |
|----|------|---|
| | | 合同，自合同签订之日起至服务完成。 |
| 9 | 验收 | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p> |
| 10 | 结算方式 | <p>1. 合同签订后 30 天内支付合同总额的 30%</p> <p>2. 提交测量成果后 30 天内支付测量单项的剩余费用；</p> <p>3. 取得每个单项（航道通航条件影响评价报告、施工期航评配布方案、营运期航评配布方案）批复后 30 天支付该单项的剩余费用。</p> |
| 11 | 违约责任 | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> |



| | | |
|----|-------------|--|
| | | <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p> |
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履</p> |



| | | |
|--|--|--|
| | | <p>行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同</p> <p>和国合同法》等法律法规的规定。</p> |
|--|--|--|





Faint, illegible text or markings, possibly bleed-through from the reverse side of the page, located in the upper right quadrant.