

# 项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	连平县富民大桥检测评估及荷载工作
2	项目业主情况	连平县土地储备中心
3	中介服务名称	连平县富民大桥检测评估及荷载工作
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1、报名参加本次采购服务的公司需具有质量技术监督部门颁发的在有效期内的公路水运工程试验检测-公路工程甲级资质，并已进驻广东省网上中介服务超市的企业。</p> <p>2. 需要回避的机构：法定代表人为同一人的或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本采购项目投标。</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。</p>
5	服务内容和服	对连平县富民大桥进行桥梁外观检测、主体



	务要求	<p>结构无损检测及桥梁荷载试验等。</p> <p>服务要求：法律法规相关要求及业主单位检测检验方案。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：按合同约定进行。</p> <p>2. 提供服务的地点：连平县元善镇富民大桥。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 采购控制价：暂不定价（最终金额以连平县财政或第三方评审审定为准。）</p> <p>4. 计价标准：参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会粤建检协[2015]8号文附件1与粤价函[2012]1490号。</p>
8	服务时间	<p>中选后，收到业主单位通知开始实施检测30个工作日内完成。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>项目完成并验收合格后的10个工作日内，</p>

		项目业主向成交供应商申请请款，待县财政批复同意进行支付项目费用。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>1. 合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过仲裁的方式解。</p>
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。



