

紫金县中心城区 ZJCX-R01-01 地块控规图则 编制用户需求书

一、服务单位要求

1. 报名参加本次采购服务的机构单位需在中国境内注册，在法律上、经济上独立、合法运行的独立法人；
2. 在中华人民共和国注册的具有独立民事责任的法人，取得合法企业工商营业执照，并具有相关经营范围及具有乙级以上城乡规划编制资质；
3. 企业三年内无严重违法记录、信用良好。

二、服务内容

(一) 根据《中华人民共和国城乡规划法》《广东省城乡规划条例》《广东省城市控制性详细规划管理条例》等法律法规规定，以经批准的国土空间总体规划为依据，对建设地区的土地使用性质、使用强度、工程管线和配套设施以及空间环境等控制要求作出详细规定，作为城市规划管理的依据，并指导修建性详细规划的编制。

(二) 提供编制成果 10 份及电子档成果资料 2 份（光盘）。

(三) 根据采购业务要求完成其他工作。

三、项目概况

1. 项目名称: 紫金县中心城区 ZJCX-R01-01 地块控规图则;
2. 项目业主: 紫金县土地储备中心;
3. 项目地点: 紫金县中心城区;
4. 项目概况: 为深入贯彻落实省、市高质量发展大会精神, 聚焦县城提质扩容, 建设宜居县城, 拟编制紫金县中心城区 ZJCX-R01-01 地块控规图则, 以提高土地利用效率, 现公开选取规划编制单位, 规划编制区域面积 0.39 公顷 (最终以规划范围面积为准)。

四、费用及付款方式

1. 项目服务金额: 以财政审核为准;
2. 付款方式: 具体按照合同约定方式支付;
3. 采购方式: 直接选取。

五、其他要求: 无

六、上述要求及其他未尽事项、以双方签订的合同或协议为准。

