

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	黄昌街道路升级工程（结算审核服务）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市万江街道万江股份经济联合社 地址：万江街道万江社区新丰路1号 联系电话：22279662 联系人：李文英
3	中介服务名称	造价咨询服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：有相关行业资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：黄昌街道路升级工程，项目预计投入约 116 万元。 2. 服务类型：造价咨询服务。 3. 项目地址：万江社区黄昌街。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：自合同签订生效之方日起 7 个工作日内出具成果文件。 2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

		3. 计价标准：参考 《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤 价函〔2011〕742 号）有关收费标准，并结合市政府、街道相关规定执行，最终以合同价为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准
11	违约责任	以双方合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	