

紫金县医共体医院能力提升建设项目 工程勘察服务采购需求

一、项目基本信息

1. 项目名称：紫金县医共体医院能力提升建设项目
2. 项目代码：2405-441621-23-01-820669
3. 项目地点：河源市紫金县紫城镇、中坝镇、义容镇（含青溪）、凤安镇、蓝塘镇、龙窝镇（洋头）、上义镇、九和镇
4. 资金来源：财政性资金
5. 项目概况：项目估算总投资 11000 万元，占地面积合计 4917 平方米，建筑面积合计 19310 平方米，建设内容涵盖医院综合楼、住院楼、公共卫生楼、周转房建设，以及围墙、挡土墙、内部道路等附属工程。
6. 本项目为医疗建筑工程勘察服务，涵盖医院综合楼、住院楼、医技楼、周转房、公共卫生服务用房及附属配套工程等勘察工作，为项目设计、施工提供专业勘察技术支撑。

二、服务类型

工程勘察服务

三、服务范围及内容

按工程勘察严格遵循《岩土工程勘察规范》《地基动力特性测试规范》GB/T 50269-2015 等国家、行业及地方现行相关勘察规范、规程及技术标准，确保勘察成果合法合规、真实准确。



1. 岩土工程勘察：开展场地踏勘、工程地质测绘、地质钻探、岩土取样、原位测试（标准贯入试验、静力触探、动力触探等）、室内土工试验；查明场地工程地质条件、不良地质及特殊性岩土分布，评价场地稳定性、地基适宜性，确定地基承载力、变形参数等设计指标，提出地基基础、基坑支护、边坡处理等专业建议；

2. 水文地质勘察：查明场地地下水位、流向、水质情况，开展水文地质试验，检测地下水、土壤腐蚀性，评价地下水对工程建设的影响，提出防治建议；

3. 工程物探与管线探测：开展场地地下管线（给水、排水、电力、通信、燃气等）探测，采用地质雷达等方式探测地下空洞、软弱夹层等地质异常体，形成完整探测成果；

4. 专项检测服务：按医疗建筑规范要求，完成场地土壤氡浓度检测、土层剪切波速测实、水土腐蚀性检测，出具专项检测结论；

5. 成果编制与后续服务：按照国家、行业及广东省现行规范标准，编制完整工程勘察成果报告；配合完成报告审查、设计交底、施工验槽、现场技术指导、成果归档等全流程配套服务。

四、服务周期

自合同签订且具备进场勘察条件之日起 25 日历天内，完成全部现场勘察工作，提交符合要求的勘察成果报告。

五、勘察服务费

1. 暂定价 399700.00 元（含税费），最终按实际工作量和县财政评审及县政府批复为准。

2. 费用支付：服务费将根据成果进度及合同约定分期支付，最终以财政拨付金额及拨付时间为准。

六、成果要求

1. 勘察成果严格遵循《岩土工程勘察规范》《建筑工程地质勘探与取样技术规程》等现行国家、行业及地方技术标准，内容完整、数据精准、结论科学，顺利通过施工图审查及相关部门备案；

2. 提交纸质版勘察成果报告 6 份，电子版成果 2 套（PDF 版+ CAD 版），满足项目设计、施工、监理、归档及报批等全流程使用需求。

七、服务机构资质要求

1. 具备合法独立法人资格，已入驻广东省网上中介服务超市；

2. 持有工程勘察专业资质乙级及以上资质，经营范围符合本需求书要求，具备完整的勘察服务能力；

3. 近三年具备类似公共建筑、医疗建筑工程勘察相关业绩，且无重大违法违规经营记录，无勘察质量事故、安全事故及不良信用记录。

八、选取方式



择优选取（方案择优）

九、参选资料要求

参选中介服务机构需在中介服务超市按要求上传以下盖章资料：

1. 企业营业执照、资质证书扫描件；
2. 法定代表人身份证明及授权委托书；
3. 勘察服务方案（施工计划、工期安排、质量保障措施）；
4. 近三年同类项目勘察服务业绩证明材料（中标通知书）；
5. 信用承诺书及无违法违规记录声明。

十、其他要求

1. 服务机构需严格遵守施工现场安全生产、文明施工管理规定，全程承担勘察作业安全责任；

2. 配合业主单位完成项目的设计、财政评审、图纸审查、施工及验收等相关工作，及时提供勘察相关技术资料；

3. 勘察成果需完全满足本医疗建筑项目设计、施工及验收的技术要求，确保成果真实有效、终身负责。

4. 本需求书未尽事宜，由双方在勘察服务合同中另行约定。本需求书的解释权归紫金县卫生健康局所有。

采购人：紫金县卫生健康局

2026年5月8日

联系电话：0762-2895333