顺德区启智学校2026年校园零星修缮工程

全过程造价咨询采购需求书

	类别	建议
1		顺德区启智学校2026年校园零星修缮工程全过程造价咨询
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区启智学校 地址：顺德区大良街道新松社区甲子路146号 联系人：蔡辉波 联系电话：13652296656
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1、资质要求应当以法律和法规的要求为准； 2.具备工程造价咨询资质。
5	服务内容和服务要求	1、本项目总投资额约为人民币40万元； 2.对顺德区启智学校2026年校园零星修缮工程全过程造价咨询服务
6	合同履行地点和方式	1、提供服务的时间:双方自行约定 2.提供服务的地点:顺德区大良街道 3.提供服务的方式:工程造价咨询服务
7	公开选取方式和计价标准	1、公开选取方：方案择优选取； 2、计价标准：造价咨询类用按粤价函〔2011〕742号文的标准，不足1600元的1600元收取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效；自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间:服务完成后验收； 2.验收程序:双方共同验收； 3.验收标准:国家和行业相关技术标准和规范； 4.验收不合格的处理方式:具体按项目合同约定。
10	结算方式	一次性付款--服务完成后，在收到有效发票后项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	具体按项目合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

佛山市顺德区启智学校

2026年10月10日