

台山市培英职业技术学校新校区东北侧场地硬底化和新增排水管工程监理服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

监理单位需要具有工程监理房屋建筑工程丙级资质或以上资质。

二、服务内容和 service 要求

根据本建设单位要求，进行新校区东北侧场地硬底化和新增排水管工程监理服务工作。该工程建设地址：台城北新区乐华路与顺安路交叉口西北侧。服务要求：保证施工过程中合法、合规，保障采购材料、工程建设保质保量。投资金额约 25 万元。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

本项目投资金额约为 25 万元，根据国家发改委、建设部《建设工程监理与相关服务管理规定》发改价格【2007】670 号文件的计费标准：结合市场调节价施工监理服务费下浮 30% 计费： $25 \text{ 万元} * 16.5 \div 500 * 1.0 * 1 * 1.0 * (1 - 30\%) = 0.5775 \text{ 万元}$ 。

公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市培英职业技术学校
2025 年 12 月 17 日

