

惠南学校扩班改造项目采购工程设计服务



	类别	需求内容
1	名称	惠南学校扩班改造项目采购工程设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠南学校 地址：惠州市惠城区河南岸冷水坑 联系电话：0752-7814186 联系人：黄老师
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构应当具有合法经营资格的法人或者其它组织，具有良好的信誉。 2. 需要回避的机构：无。 3. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 4. 中介服务机构资质要求：设计单位需取得国家住建行政主管部门或省住建厅核发的《工程设计资质证书》，资质类别为工程设计(建筑工程)乙级或以上。

5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容: 惠州市惠南学校教室及办公室改造根据业主提供的设计要求, 现场测绘尺寸, 绘制工程施工图设计, 本项目建安费为430,169.83 元。 2. 服务要求: 根据内容, 对该工程进行工程设计服务编制及相关后续服务。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点: 惠州市惠城区河南岸冷水坑或中介服务机构派员驻点服务和在中介服务机构办公场所提供服务; 方式: 中选服务机构应当自中选通知书发出之日起3个工作日内, 与项目业主签订中介服务合同; 自合同签订之日起3个工作日内完成服务, 提供施工图蓝图及 CAD 电子版文件。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 最终费用以中选的方案金额为准。 4. 报价区间: 16346.45 元至 12905.09 元。
8	服务时间	中选服务机构应当自中选通知书发出之日起3个工作日内, 与项目业主签订中介服务合同; 自合同签订之日起3个工作日内完成



		服务(不含建设单位补充材料时间)。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

决争议方式

可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。

13 备注