

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	茂南区“百县千镇万村高质量发展工程”配套设施建设项目-茂南区“百千万工程”典型镇建设项目（一期）工程检验检测服务
2	项目业主情况	项目业主：茂名市茂南鼎盛产业发展集团有限公司 地址：茂名市茂南区人民南路龙湖一街66-68号 联系电话：0668-2229899 联系人：冯工
3	中介服务名称	对现场施工质量进行检验检测
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求。 要求：具有检验检测服务能力。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	根据图纸及规范要求，依据合同约定对施工现场质量进行检验检测，并出具检验检测报告。
6	合同履行地点 和方式	1. 履行时间：自合同签订之日起，直至完成施工现场检验检测并出具报告书之时止。 2. 履行地点：茂名市茂南区。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮率>20%。 3. 计价标准：签约合同价以服务金额结合下浮率进行计算，实行限价按实结算，合同价已包含完成合同任务涉及的所有费用，最终的服务费以茂南区投资审核中心审定为准，具体支付时间以相关部门拨付为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方签字并加盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起，直至完成施工现场检验检测并出具报告书之时止。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准，最终的服务费以茂南区投资审核中心审定为准，具体支付时间以相关部门拨付为准。
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行

		部分据实结算。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》等法律和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	