

# 台山市第一中学伍舜德楼外墙改造工程等 三个项目竣工财务决算报表编制服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构需要具备财政部门颁发的《会计师事务所执业证书》资质。

## 二、服务内容和 service 要求

台山市第一中学伍舜德楼外墙改造工程、建筑外立面（校友楼、伍威廉楼）改造工程、400 米运动场改造工程等三个项目竣工财务决算报表编制。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

## 四、采购预算和公开选取方式

1. 竣工财务决算报表编制费按中国建设工程造价管理协会《关于规范工程造价咨询服务收费的通知》（中价协〔2013〕35 号）的收费标准进行下浮计算服务费用，预算服务费计算公式为：工程决算 200 万元以下的为：工程决算\*2%，201-500 万元部分：（工程决算-200）\*1.5%，501-2000 万元部分：（工程决算-500）\*1.2%。

（1）伍舜德楼外墙改造工程施工结算金额 241.14 万元，编制费不大于 0.3 万元；

（2）建筑外立面（校友楼、伍威廉楼）改造工程施工结算金额 466.65 万元，编制费不大于 0.52 万元；

（3）400 米运动场改造工程施工结算金额 301.7 万元，编制费不大于 0.35 万元。

上述三个项目竣工财务决算报表编制费合同总额不大于 1.17 万元。最终服务费以台山市财政投资评审中心或第三方评审单位审定结算价格为准。

2. 公开选取方式为直接选取。

## 五、服务时间

服务期限自合同签订之日起 1 年内。

## 六、结算方式

按次支付。

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

