



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠来县神泉渔港等片区改造提升项目工程勘察服务
2	项目业主情况	1、名称：惠来县神泉镇人民政府 2、地址：广东省揭阳市惠来县神泉镇人民政府办公地址 3、联系电话：17833973936 4、联系人：吴楚鹏
3	中介服务名称	工程勘察
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 2、报名单位必须具有工程勘察专业类乙级及以上资质，并入驻广东省网上中介服务超市。 3、资质要求应当以法律和法规的要求为准，本项目无其他超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	服务内容： 1、对惠来县神泉渔港等片区改造提升项目开展岩土工程勘察，并完成工程勘探报告的

		<p>编制等相关工作；2、对惠来县神泉渔港等片区改造提升项目开展地形测绘，并完成测绘报告的编制等相关工作。</p> <p>服务要求：</p> <p>根据项目业主要求，对项目进行勘察和测量，并出具相关成果，具体内容以合同为准。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1、服务地点：广东省揭阳市惠来县神泉镇。</p> <p>2、服务方式：中介服务机构可根据工作需要赴项目现场开展勘察、测量等工作，日常办公可在中介服务机构自有办公场所。</p> <p>3、资料交接：本合同服务期限内，所有相关资料由中介服务机构派人送、取，如需快递，相关费用由中介服务机构承担。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1、公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2、报价方式：报总价。</p> <p>3、计价标准：本项目暂不做前期评估与测算，最终服务费用以惠来县财政局审核金额为准。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	1、确定中选单位后，中选单位需与采购单位签订技术服务合同，合同内容须依照国家

		<p>法律、法规及相关主管部门的有关规定，并于领取中选通知书后 10 个工作日内完成合同签订工作。</p> <p>2、成果经有关部门审批审核后，采购人向上级有关部门申请服务经费，一次性付完最高 450000 元，最低 200000 元的合同全额。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方</p>

		式解决。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>