

苏坑河西数控机械研发制造项目

“多测合一”测绘技术服务采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	内容
1	名称	苏坑河西数控机械研发制造项目“多测合一”测绘技术服务
2	项目业主情况	项目业主（代建单位）：广东远峰建设工程有限公司 地址：佛山市南海区丹灶镇建沙路东二区1号联东优谷北苑14座102室； 联系人：严工；联系电话：0757-81062850 项目业主：东莞市常平镇苏坑胡南股份经济合作社； 地址：东莞市常平镇苏坑村委会； 联系人：周工；联系电话：0769-83919410
3	中介服务名称	苏坑河西数控机械研发制造项目“多测合一”测绘技术服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 服务单位要求：①. 独立法人单位，能独立承担民事责任，具有工商部门颁发的企业法人营业执照；②. 在广东省中介超市登记入库的中介服务机构；③. 乙级测绘资质及以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	1. 本项目需要做：项目范围进行现状地形测绘、一、二级导线测绘、建筑物放线、建筑物验线、规划条件核实测量、不动产实测，并将测绘成果上传广东政务服务平台。

6	合同履行地点和方式	以双方合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率：50%-55% 3. 计价标准：按照《关于发布《东莞市“多测合一”收费明细表(指导价)》的通知》东测协[2021]7号文进行取费，结合本项目所在地文件，下浮幅度原则上不得低于50%，最终结算价格以审批核定的造价为准计算。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。