

# 蕉岭县文福镇乌土村村委前公园建设及周边环境提升项目（含施工图设计及预算编制）服务采购需求书

按照工作部署，为加快推进蕉岭县文福镇乌土村村委前公园建设及周边环境提升项目，我单位拟在广东省网上中介服务超市选取一家公司承接工程设计相关技术服务，具体要求如下：

## 一、项目名称

蕉岭县文福镇乌土村村委前公园建设及周边环境提升项目（含施工图设计及预算编制）服务

## 二、资质条件要求

（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

（二）采购服务的单位须具有工程设计乙级资质及以上资质。

（三）采购服务的单位在保证质量的前提下，应能按时完成所有工作内容。

（四）信用良好，近三年内无不良信用记录。符合本次采购中介服务事项的资质要求。

## 三、服务内容

1、工程地址：蕉岭县文福镇乌土村

2、项目概况：对乌土村村委前约 2500 平方米的原有空地进  
行改造提升（含园路建设、停车坪建设、原有水塘改造提升、配

套安装健身器材及原有篮球场改造等),沿周边绿化亮化提升(含种植绿植、铺种草皮、安装照明灯等),并提升周边农房风貌约5000平方米。

#### 四、选取方式和费用

选取中介服务机构方式:直接选取。

本次《蕉岭县文福镇乌土村村委前公园建设及周边环境提升项目》设计服务费参考《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》计算,实际金额暂不作评估与测算,以双方签订合同为准。

#### 五、服务时间

按照双方自行约定。

#### 六、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的,对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人一方未支付价款或者报酬的,对方可以要求其支付价款或者报酬。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。

#### 七、解决争议方式

如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充协议,但补充

协议不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼方式解决。

#### 八、其他要求

确定中选机构后,中选机构需按中选通知书规定,按时签订并履行合同。

蕉岭县文福镇人民政府  
2026年1月29日



