

# 网上中介服务超市采购中介服务

## 需求 书

项目名称：2025年普宁市普侨镇典型镇培育建设项目  
施工图审查服务

服务类型：房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计  
文件审查服务

项目业主：普宁市普侨镇人民政府

时 间：2025年11月15日



# 采购需求书

## 一、项目名称

2025年普宁市普侨镇典型镇培育建设项目施工图审查服务

## 二、服务资格

(1) 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

(2) 供应商应具备房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查（房屋建筑工程、市政基础设施工程）二类资质及以上资质，并已入驻广东省网上中介服务超市；

(3) 供应商未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以信用中国网站 [www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn) 或中国政府采购网 [www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn) 查询结果为准）；

(4) 本项目不接受联合体投标。

## 三、服务内容

本项目计划总投资约 799.50 万元；建设内容主要包含以下内容：

(1) X109 市场段（吉祥路口-G238）风貌提升项目：对县道 109 入口至幸福路路段进行“白改黑，同时对路段两侧商铺店招、外立面进行统一整治，改善路面交通环境。

(2) 吉祥路东段（中心大道-G238）风貌提升项目：对 G238 线与吉祥路交叉口的镇门户形象节点周边环境进行提升，改善入口通道吉祥路与中心大道路段沿线景观风貌，梳理入口通道两侧人绿化、提升树木、人行道、道路景观与美

丽河道交汇处节点提升，对建筑外立面整治，增加交通标识，规范停车位。

(3) 美丽河道建设项目二期建设项目：计划对河道两侧路面进行硬底化，完善提升排水系统，对河道进行净化提升、两侧挡墙等进行修复建设，打造一个安全行洪、自然生态、文化休闲的复合型滨水廊道。总长约 1.45 公里。

(4) 普侨镇汕湛高速连接线（普侨段）路侧环境提升：对汕湛高速普侨连接线道路两侧进行绿美环境提升，增加景观小品节点，总长约 1.8 公里。

根据相关规范要求，完成2025年普宁市普侨镇典型镇培育建设项目施工图设计文件的审查工作。

#### 四、服务时限

以本项目开工之日起至完成所有相关施工图审查工作为止。

#### 五、服务金额

暂不做评估与测算，具体以当地财政局审核的金额为准。

#### 六、付款方式

- (1) 以成交供应商与采购方协商后签订的合同为准；
- (2) 付款方式：采用银行转账、汇付等形式；
- (3) 款项支付时，成交供应商同时向采购方提供等额合法发票。

普宁市普侨镇人民政府  
2025年11月15日

