



## 项目业主采购需求书

|   | 类别               | 建议                                                                                                                            |
|---|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称               | 饶平县澄饶联围工程管养所<br>饶平县澄饶联围电力线路改造工程—结算<br>审核采购需求书                                                                                 |
| 2 | 项目业主情况           | 业主名称：饶平县澄饶联围工程管养所<br>地址：饶平县海山镇坂上村三百门水闸<br>联系电话：13623087943<br>联系人：庄胜重                                                         |
| 3 | 中介服务名称           | 饶平县澄饶联围电力线路改造工程—结算<br>审核                                                                                                      |
| 4 | 对中介服务机<br>构的资质要求 | 工程造价咨询                                                                                                                        |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求    | 饶平县澄饶联围电力线路改造工程，项目位<br>于饶平县澄饶联围，主要建设内容：拆除重<br>装老旧供电设备；工程结算建安费为<br>388982.52 元，现要求中介服务机构协助开<br>展对饶平县澄饶联围电力线路改造工程结<br>算建安费的结算审核 |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式    | 提供服务的时间、地点、方式：无要求，根<br>据合同约定。                                                                                                 |

|    |             |                                                                                                                        |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：按广东省物价局粤价函【2011】742 号标准计算咨询费</p>                               |
| 8  | 服务时间        | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 月（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。</p>                                                             |
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p>                                                                       |
| 10 | 结算方式        | <p>服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构一次性支付合同总金额。</p>                                                                   |
| 11 | 违约责任        | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，根据合同约定承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p>                                                      |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后签订补充合同，补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p> |



|    |    |                                                                                                  |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 备注 | <p>1. 业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |
|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|

