

**潮州技师学院 2025 年度零星修缮项目
结算审核采购需求书**

	类别	内容
1	项目业主情况	业主名称：潮州技师学院 地址：潮州市湘桥区铁铺镇中山大道潮州技师学院内 联系人：姚毅 联系电话：0768-2523339
2	中介服务名称	潮州技师学院 2025 年度零星修缮项目结算审核
3	所需服务	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有建筑工程设计丙级或以上资质，且具备工程设计服务能力。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1. 项目建设地点：潮州技师学院内。 2. 建设规模：学院多处修缮，包括：多幢教学场所及教室房间门整改及其他零星修缮。 3. 服务内容：对该工程项目结算价进行审核，并出具结算书。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：按照合同双方约定为准。 2. 提供服务的地点：潮州技师学院
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：20.00%下浮率至 0.00%下浮率

		3. 计价标准：按粤价函文及潮[2011]742 号财建[2019]19 号文的收费标准执行计算并下浮 20% 后服务金额暂定为 1600.00 元。
8	服务时间	按合同双方约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按合同约定为准。
10	结算方式	按合同约定的付款方式支付。
11	违约责任	按合同双方约定为准。
12	补充合同和解 决争议方式	按合同双方约定为准。
13	备注	无。

