

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	怀集县永固镇农村供水提质升级工程（概算审核）造价咨询服务
2	项目业主情况	项目业主单位：怀集县锦泓水务发展有限公司 地址：怀集县怀城街道三江北路1号恒福新里程88座3楼308室 联系电话：0758-5598676
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：暂无等级要求 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求： （1）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人机构，经营范围必须满足本次公开选取范围，且已入驻广东省网上中介服务超市的企业 （2）中选单位近三年具有同类型造价业绩及项目负责人具备注册造价师执业资格 （3）报名机构在采购公告规定的报名时间登录中介超市报价及上传响应方案。



	类别	建议
5	服务内容和 服务要求	<p>对怀集县永固镇农村供水提质升级工程进行概算审核服务，项目总投资 869.2 万元，建设地点：肇庆市怀集县永固镇永良村、保良村、宿安村、联安村、多安村、龙田村、苍岭村。</p> <p>建设内容：</p> <p>(1) 永固镇区新建 PE100De250(1.0Mpa)管道 66m，PE100De200(1.0Mpa)管道 9m，PE100De160(1.0Mpa)管道 9m，PE100De110(1.0Mpa)管道 1080m，PE100De90(1.0Mpa)管道 5710m，PE100De75(1.0Mpa)管道 11520m；</p> <p>(2) 苍岭村水厂新建 m³清水池 1 座，100m³清水池 1 座，管房 1 间，设备间 1 间，5m/h 分体式全自动净水设备 2 套，加压泵(Q=15m/h,H=60m)4 套，配套加压泵房 4 座，新建 PE100De125(1.0Mpa)管道 5970m，PE100De110(1.0Mpa)管道 3645m，PE100De90(1.0Mpa)管道 4115m，PE100De75(1.0Mpa)管道 4115m，PE100De63(1.0Mpa)管道 7705m，PE100De50(1.0Mpa)管道 16440m。</p>
6	合同履行地点 和方式	肇庆市怀集县

	类别	建议
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 计价标准：参考《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文件中规定的收费标准。</p>
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决
13	备注	具体于合同中予以明确



