

广东省网上中介服务超市 服务选取需求书

选取项目名称：五华县鸿星苑片老旧小区配套基础设施改造项目
初步设计编制（含概算预算）服务选取需求书

公开选取人：五华县住房和城乡建设局



日期：2025 年 12 月

一、项目概况

1. 项目名称:五华县鸿星苑片老旧小区配套基础设施改造项目初步设计编制(含概算预算)服务;
2. 项目业主:五华县住房和城乡建设局;
3. 项目地点:梅州市五华县;
4. 服务金额:具体服务金额最终以合同约定为准,服务费用由后期设计中标单位支付,如项目因客观原因无法实施,服务合同作废。
5. 服务时限:自合同签订之日起至初步设计概算批复完成止;
6. 服务内容:组织实施五华县鸿星苑片老旧小区配套基础设施改造项目初步设计编制(含概算预算)服务工作。

二、中介机构资质要求

1. 符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件;
2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织,在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力的中介服务机构;
3. 报名的中介服务机构经营范围必须满足本次项目选取的需求,需承诺具备设计和概算编制能力。

三、选取方式及理由

通过网上中介服务超市直接选取,选取能独立承担民事责任的法人或其它组织,具有有效的设计服务资质且从业工作经验丰富、服务优、评分高、信誉好,没有违法违规记录的企业。

四、服务要求

1. 中选单位在接到中选通知书后,须安排人员携带项目负责人相关证书复印件,于7日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同;
2. 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规

定行为的，将依法依规处罚；

3. 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

五华县住房和城乡建设局
2025年12月9日

A red circular official seal of the Wuhua County Housing and Urban Construction Bureau. The seal features a five-pointed star in the center. The text "五华县住房和城乡建设局" (Wuhua County Housing and Urban Construction Bureau) is written around the perimeter of the seal. At the bottom of the seal, the identification number "1413240037111" is visible.

