



广东省建设厅监制 (2008 版)

建房注册号: 44046

根据《中华人民共和国物权法》，房
地产权证书是权利人享有房屋所有权及其
所占用土地使用权的证明。

登记机构:



FANGDICHANQUANZHENG

粤房地权证 阳 字第 0100021193 号

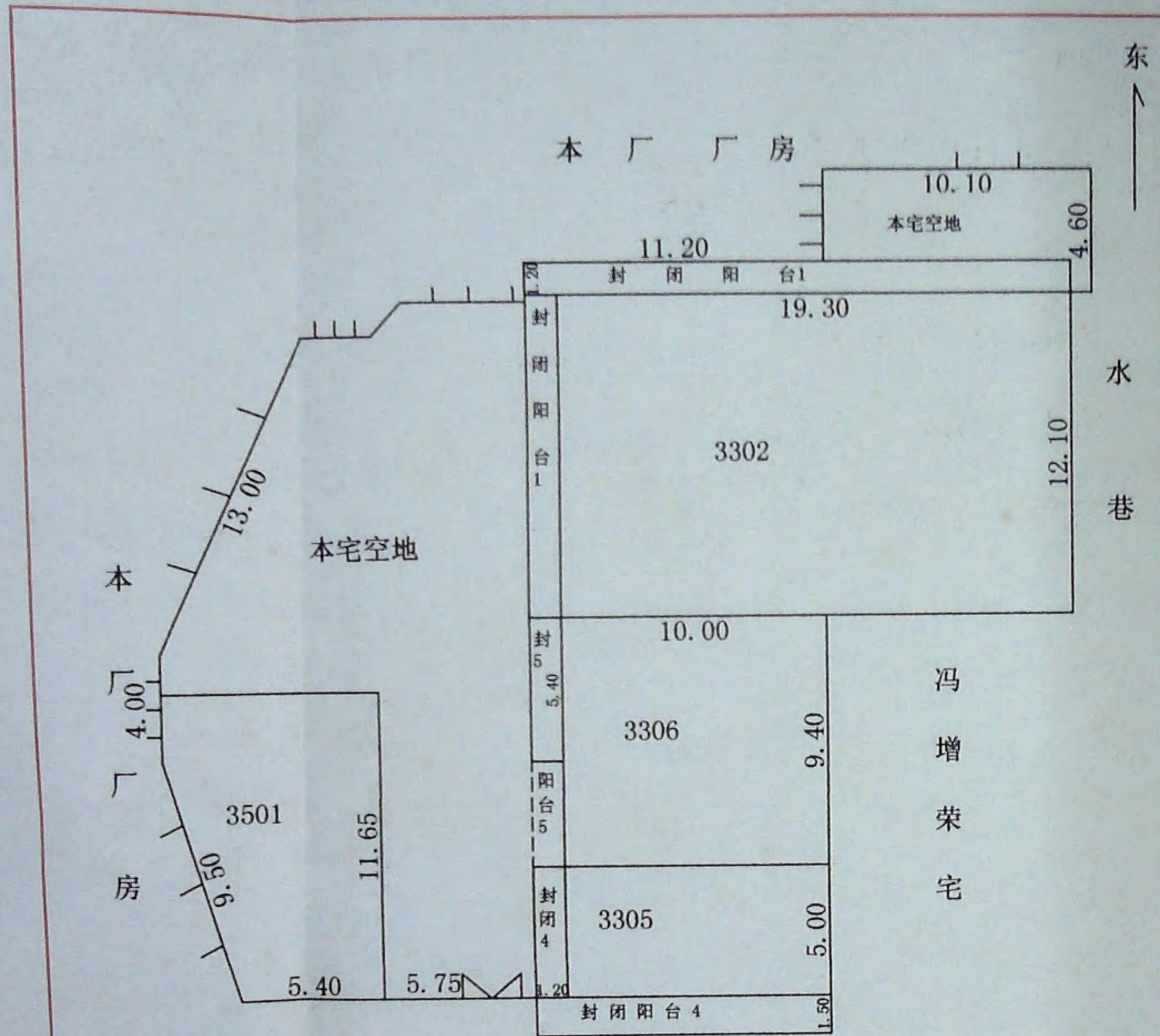
房地产权属人	阳江市江城水暖器材厂 (冯腾达)		
身份证明号	440726194011170016		
房屋性质	*****	规划用途	厂房
房屋所有权取得方式	1987年新建, 2002年并证, 2012年变更(身份证)	共有情况	单独所有
房屋编号	0100030279	登记时间	2012-04-12
房屋情况	房屋坐落	阳江市江城区工业大道72号之一	
	房屋结构	框架	层数 6 层
	建筑面积 (m ²)	壹仟伍佰叁拾柒点肆柒	套内建筑面积 (m ²) 零点零零
土地情况	地号	*****	土地性质 国有
	共用面积 (m ²)	零点零零	自用面积 (m ²) 柒佰陆拾点零零
	土地使用权取得方式	*****	土地使用年限 1995 12 10 且取得**年

附 记	
权利人	中国工商银行股份有限公司 Paulson 2015.8.20
权利种类	抵押权 全部 抵押权人 中心
期限	2012 7 17 2015 7 17 用章
权利人	中国工商银行股份有限公司 Paulson 2018.9.21
权利种类	抵押权 全部 抵押权人 中心
期限	2015 8 3 2018 8 3

填发单位: (盖章)

房地产平面图

《房地产权证》附图



比例尺 1: 250

权属人	阳江市江城水暖器材厂(冯腾达)				
使用土地面积	760.00平方米	建基面积	459.22平方米	建筑面积	1537.47平方米
房屋座落	地址	阳江市江城区工业大道72号之一			
	地号				

绘图单位 阳江市勘察测绘院

绘图人: 陈楚霞

绘图日期 2012年3月30日



注意事项

- 一、本证是权利人享有房屋所有权及其所占用土地使用权的证明。
- 二、房地产权利人、利害关系人可到房地产登记机构依法查询房地产登记簿。
- 三、本证记载的事项与房地产登记簿不一致的，除有证据证明房地产登记簿确有错误外，以房地产登记簿为准。
- 四、除房地产登记机构外，其他单位或个人不得在本证上注记事项或加盖印章。
- 五、本证应妥善保管，如有遗失、损毁的，可申请补发。

编号: 00020383

北京印务厂印刷