

开平市三埠社区卫生服务中心 光明东预防接种门诊钢棚天面排水改造工程 预算造价咨询服务需求书

一、项目概况

1、项目名称：开平市三埠社区卫生服务中心光明东预防接种门诊钢棚天面排水改造工程。

2、建设单位：开平市三埠街道办事处社区卫生服务中心。

3、项目地址：开平市三埠光明东路83号2层开平市三埠街道办事处社区卫生服务中心光明东预防接种门诊。

4、项目投入估算金额：约9.85万元。

5、项目内容：本工程涉及面积约381平方米，具体内容包括对光明东预防接种门诊楼顶天面出现裂缝、钢棚漏水等问题，实施二楼钢棚排水改造、天面防水补漏，拆除并重新铺装部分排水沟、排水管道、钢板钢棚雨檐，实施室内墙面抹灰油漆等。预算金额约9.85万元。

6、服务内容：本次采购服务为根据业主需求，对开平市三埠社区卫生服务中心光明东预防接种门诊钢棚天面排水改造工程开展预算造价咨询服务。

二、服务机构的资格要求

1、供应商应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

2、供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚的情况；

3、本项目不接受联合体服务。

三、服务收费标准

1、根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）。

2、本项目造价咨询服务费价格区间为¥600元-¥620元，以中介单位实际报价为准。

3、公开选取方式：方案择优。

四、服务承诺

1、对项目有关情况保密，保证所有资料不泄密。

2、确定中选人后，中选人在3个工作日内与建设单位接洽，在15个工作日内与建设单位按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同。

五、工期要求

本项目服务期为15个工作日，自合同生效之日起计算，具体以实际工期为准，无特殊情况不得延误。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过仲裁方式解决。

开平市三埠街道办事处社区卫生服务中心

2026年6月4日

