采购需求书

	类别	采购需求
1	名称	东莞市万江街道“三线”整治公共路由设计服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：东莞市万江街道经济发展局 地址：东莞市万江街道万福路徐屋街 10 号 联系人：曾先生 联系电话：22278893
3	中介服务名称	工程咨询、评估
4	对中介服务机构的资质要求	中介机构需具备的资质要求： （1）具有独立法人资格，持有效营业执照，分支机构的需提供总公司的授权书。 （2）具有电子通信广电行业（有线通信、无线通信)专业乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	按国家法律法规、行业标准、技术规范，为东莞市万江街道“三线”整治公共路由设计，开展工程设计、工程造价咨询服务，并提供成果文件。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按合同约定。 2. 提供服务的地点：东莞市万江街道。

		3. 方式：在合同约定期限内完成公共路由设计方案。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（计价格[1999]1283 号）。
8	服务时间	自中标通知书下达后 10 个工作日内签订服务合同，自合同签订之日起 15 个（工作日）内完成服务。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：以工信管理部门审批通过为准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	甲方取得公共路由设计方案，且收到乙方提交的请款资料后，十个工作日内，支付本合

		同服务费价款的100%。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管

		理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

东莞市万江街道经济发展局

2026 年 11 月 5 日