开平市沙塘镇镇域发展规划编制服务
需求书

	类别	内容
1	名称	开平市沙塘镇镇域发展规划编制服务
2	项目业主情况	开平市沙塘镇人民政府
3	中介服务名称	城乡规划编制
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，具有从事本项目的经营范围和能力。 2.中介服务机构必须具备城乡规划编制乙级（或以上）资质且已入驻广东省中介超市的企业。 3.需要回避的机构：不涉及。
5	服务内容和服务要求	开展开平市沙塘镇镇域发展规划编制服务，本次规划范围为沙塘镇行政范围，面积约为8556.28公顷。工作内容包括但不限于： 1.对镇域范围内包括1个社区及15个行政村的产业现状进行摸查及初步梳理分析，同时结合土地资源情况，包括最新土地变更调查地地类条件及“三区三线”情况，总结镇

9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼方式解决。
13	备注	

开平市沙塘镇人民政府

2026年10月10日