中介服务项目采购需求书

	类　别	内　　容
1	项目名称	横栏镇贴边村垃圾清运项目—预算编制
2	项目业主情况	项目业主（采购人）名称：中山市横栏镇贴边股份合作经济联合社 地址：中山市横栏镇贴边西路 54 号之一 联系电话：0760-87617508 联系人：梁工
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：营业执照范围中具备可开展工程造价咨询的业务 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	拟开展横栏镇贴边村垃圾清运项目，现需采购预算编制服务，中选单位须出具预算编制报告。
6	合同履行地点和方式	按合同双方约定执行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计算标准：/。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。工程预算服务期限以项目合同约定时间为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：　项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以最终合同为准。

10	结算方式	按合同双方约定执行。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施等违约责任。实际以最终合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定"合同范本"，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关"合同范本"；如果监督管理部门未有"合同范本"，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。