

项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	广州市公安局越秀分局登峰派出所项目地质灾害危险性评估服务
2	项目业主情况	项目业主：广州市公安局越秀分局 建设管理单位：广州市越秀区代建项目管理中心 地址：广州市越秀区东华西路永胜街51号东盛大厦首层至三层 联系电话：020-83520212 联系人：梁工。
3	中介服务名称	地质灾害危险性评估
4	对中介服务机构资质要求	地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级及以上资质
5	服务内容和 服务要求	详合同约定。
6	合同履行地点和方式	广州市越秀区
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优。 2. 报价方式：报总价及下浮率。 3. 计价标准：按照合同约定。
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	无。
10	结算方式	详合同约定。
11	违约责任	详合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

比选清单

1. **项目名称:** 广州市公安局越秀分局登峰派出所项目地质灾害危险性评估服务

2. **提交资料:**

(1) 项目类似业绩 (业绩证明提供合同、成果文件关键页或中标通知书 (委托书) 复印件)

(2) 资质证书 (复印件)

(3) 人员机构 (要求详见评分表)

(4) 服务经历

(5) 报价表

3. **资料提交时间:** 报名截止前将纸质资料一式一份 (密封) 交至越秀区东华西路永胜街 51 号代建中心三楼采购合同部, 联系人: 陶工 020-33972081



综合评分表

评分内容	评分标准
类似项目业绩（25 分）	投标人自 2023 年 1 月 1 日至今完成过类似项目业绩，每项得 5 分。截止日期为本择优文件发出时间，业绩证明以合同签订日期为准，业绩证明提供合同、成果文件关键页或中标通知书（委托书）复印件。本项合计最多得 25 分。
资质证书（5 分）	投标人须具备有效期内的自然资源行政主管部门颁发的资质证书，得 5 分。
人员机构（20 分）	项目负责人经验丰富，项目团队配置合理、人员能力强。优得 20 分，良得 15 分，中得 10 分，差得 0 分。
服务经历（20 分）	与我单位有过往合作经历，完成情况优秀的，得 15-20 分； 与我单位有过往合作经历，完成情况一般的，得 0-10 分； 与我单位没有过往合作经历的，得 10-14 分；
投标报价（30 分）	直接取有效投标人投标报价算术平均值为评标基准价，当有效的投标报价等于评标基准价得 30 分，有效的投标报价与评标基准价相比，每高于评标基准价 1%（四舍五入），扣 1 分，每低于评标基准价 1%（四舍五入），扣 0.5 分。