

广东省江门市开平市国际卫浴创新基地建设项目（镇海渠改造提升工程）结算审核需求书

一、供应商资格(资质)要求

- 1、服务供应商须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人，具有良好的信誉；
- 2、中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。
- 3、安排有相应资质的人员负责本项目结算审核工作。

二、服务内容和服务要求

本次服务内容是对开平市国际卫浴创新基地建设项目(镇海渠改造提升工程)结算按照有关规定进行审核，并出具审核确认书。

三、合同履行地点和方式

服务地点：开平市水口镇。

服务方式：审核广东省江门市开平市国际卫浴创新基地建设项目（镇海渠改造提升工程）结算并出具审核确认书。

四、采购预算和公开选取方式

本项目结算送审价为64456331.33元，造价咨询服务费暂定90933.30元(最终造价咨询服务费以经委托人确认的结算价作为计费额，按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函[2011]742号》的收费标准计算)。

选取方式：在报名的中介服务机构中直接选取。

五、服务时间

服务期：合同签订生效后60个工作日内完成，并提交审核确认书。

六、结算方式

双方签订合同，成交供应商提交结算审核报告及服务费的发票后10个工作日内，采购人向成交供应商一次性付清。

七、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。

当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

八、解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。

开平市水口镇人民政府

2025年11月7日