

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	大桥镇岩口村乡村建设项目工程施工图设计文件审查服务
2	项目业主情况	项目业主名称：乳源瑶族自治县大桥镇人民政府 联系电话：0751-5238008
3	中介服务名称	大桥镇岩口村乡村建设项目工程施工图设计文件审图服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在广东省网上中介服务超市完成备案登记。 2. 近3年内（2021年1月1日至今）无因设计失误导致的项目质量事故、行政处罚记录，未被列入行业黑名单。
5	服务内容和服 务要求	根据业主要求提供大桥镇岩口村乡村建设项目工程施工图设计文件审查服务
6	合同履行地点 和方式	签订合同后开始服务，合同履约地点为乳源瑶族自治县大桥镇
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	以合同为准
9	验收	以合同为准
10	结算方式	以合同为准
11	违约责任	以合同为准
12	补充合同和 解决争议方式	以合同为准
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。