

项目业主采购需求书

| | 类别 | 建议 |
|---|------------------|--|
| 1 | 名称 | 佛山市南海区省道 S267 帽三线 K67+800-K69+000 路面维修整治工程（施工图预算审核） |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：佛山市南海区公路管理站 地址：佛山市南海区狮山镇兴业路 8 号 联系电话：0757-86286685 联系人：苗先生 |
| 3 | 中介服务名称 | 工程造价咨询 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1、中介服务机构资质要求：无。 2、需要回避的机构：无。 3、根据项目实际需要的其他要求：无。 |
| 5 | 服务内容和 service 要求 | 1、项目基本概况：根据最近一期路况检测报告显示，该路段存在较为严重的坑槽、严重裂缝、车辙等病害，影响行车舒适与安全，存在安全隐患。为保障通行安全，提升技术状况水平，拟实施佛山市南海区省道 S267 帽三线 K67+800-K69+000 路面维修整治工程。工程内容为对省道 S267 帽三线 K67+800-K69+000 沥青混凝土路面铣刨处理后重铺一层（4cm 厚）沥青混凝土，合计维修面积约 15000 平方米，总投资约 95 万元 2、服务内容：根据提供资料完成施工图预算审核服务，并出具审核报告。 3、服务要求：服务人员须提供满足本项目的交通运输工程专业造价工程师资格证书。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 1、合同履行地点：佛山市南海区。 2、合同履行方式：以双方合同约定为准。 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报下浮率（下浮区间 20%~25%）。 3、计价标准：参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）收费标准计取并下浮，如单个项目收费不足 2000 元，按 2000 元计收。本项目咨询服务费用约 0.3 万元，最终费用按实结算。 |
| 8 | 服务时间 | 以双方合同约定为准。 |
| 9 | 验收 | 1、验收时间：服务完成后验收。 2、验收程序：由项目业主进行验收。 3、验收标准：国家标准、行业标准等。 4、验收不合格的处理方式：根据项目成果文件及过程服务情况确定服务是否合格，如不合格需整改至业主单位满意为止。 |

| | | |
|----|-----------------|--|
| | | (注：以双方合同最终约定为准) |
| 10 | 结算方式 | 以双方合同约定为准。 |
| 11 | 违约责任 | 以双方合同约定为准。 |
| 12 | 补充合同和 解决争议方式 | 1、补充合同：采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2、解决争议方式：以双方合同约定为准。 |
| 13 | 备注 | 无。 |

