



项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	2026-2027 年陈村镇建设项目环境影响评价技术评估服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市生态环境局顺德分局陈村监督管理所 地址：佛山市顺德区陈村镇建设大厦副楼 联系电话：0757-23833226 联系人：区小姐
3	中介服务名称	出具建设项目环境影响评价文件技术评估意见
4	对中介服务机构的要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：在陈村镇内开展建设项目环境影响评价文件编制业务的单位。 3. 执业/职业人员要求：为使项目按质、按量、按时及有序实施，本项目必须有一个完善且固定的项目实施小组及项目负责人，小组成员中至少有 3 人具备国家环境影响评价工程师职业资格，项目负责人应具备国家环境影响评价工程师职业资格和高级职称。
5	服务内容	包括但不限于：

	和服务要求	按单个项目组织开展环境影响评价技术评估工作，出具环境影响评价技术评估意见，为行政审批部门审批环评文件提供专业技术支持。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：自合同签订之日起为期一年。 2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报单价。 3. 计价标准：一般环评报告表技术评估单价0.4万元每宗，需要专家函审的环评报告表另外支付0.3万元每宗，总金额结算以项目数乘以单价，总金额不超过5万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为12个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：按照相关导则和技术规范要求对环评报告表进行技术审查，在收到环评报告表20个工作日内出具项目环评报告表技术评估意见。 4. 验收不合格的处理方式：提交的建设项目环

		境影响评价技术评估意见严重不符合相关导则和技术规范要求的，甲方扣除该次评估意见费用并有权终止合同，乙方须承担因此而引发的法律责任。
10	结算方式	按季度结算，费用按建设项目环评报告表技术评估费用单价和实际出具技术评估意见的数量、专家函审费用和专家函审次数进行计算。
11	违约责任	<p>1、乙方未经甲方同意逾期完成单个环境影响报告表评估项目的，该次评估意见费用由乙方承担。</p> <p>2、乙方项目实施小组人员不符合合同要求的、提交的建设项目环境影响评价技术评估意见严重不符合相关导则和技术规范要求的、违反保密协议或者利用所有相关资料、数据谋利的，甲方扣除该次评估意见费用并有权终止合同，乙方须承担因此而引发的法律责任。</p> <p>3、由于乙方原因导致合同不能继续执行或者乙方单方面终止合同，乙方须向甲方支付项目合同协议金额的 10% 罚款。</p> <p>4、甲乙双方应严格按照协议约定履行，任何一方违约的，按《中华人民共和国民法典》处理。</p>

12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。