

项目业主采购需求书

采购单位：怀集县职业技术学校

| | 类别 | 建议 |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称 | 怀集县职业技术学校 2026 年校舍修缮、围墙拆建及后山改造工程采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：怀集县职业技术学校 地址：怀集县幸福街道塔山文化公园北麓怀集县职业技术学校 联系电话：0758-5553269 联系人：梁老师 |
| 3 | 中介服务名称 | 怀集县职业技术学校 2026 年校舍修缮、围墙拆建及后山改造工程 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 服务提供商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。 2. 服务提供商具备工程咨询相关资质证书及业务能力等。 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 对怀集县职业技术学校 2026 年校舍修缮、围墙拆建及后山改造工程编制可行性研究报告并出具相关报告，完成合同约定事项。 |
| 6 | 合同履行地点 和方式 | 1. 提供服务的地点：广东省肇庆市怀集县 2. 提供服务的方式：按双方合同约定 |

| | | |
|----|-------------|--|
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> |
| 8 | 服务时间 | 以合同约定为准。 |
| 9 | 验收 | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：按按照相关国家标准、行业标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p> |
| 10 | 结算方式 | 根据双方协商，按合同约定执行。 |
| 11 | 违约责任 | 根据双方协商，按合同约定执行。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p> |
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |
|--|---|

采购单位：怀集县职业技术学校

