

阳江森林公园二期（水土保持方案及水土保持设施竣工验收）服务需求书

项目名称：阳江森林公园二期（水土保持方案及水土保持设施竣工验收）服务

采购单位：阳江市城市管理和综合执法局

2026年6月8日

项目采购需求书

一、竞价人资格要求

(一) 资质要求：须具有水土保持方案编制能力，并已进驻广东省中介超市。

(二) 资质要求说明：

1、报价人必须是在中华人民共和国境内合法注册的非联合体企业。在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，且已入驻广东省中介超市的企业。

2、如报名中选后未能按照需求书要求提供服务视同违约，列入广东省中介超市不良信用记录。

3、报价人必须具备《政府采购法》第二十二条规定的条件，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

二、项目概况

1. 项目名称：阳江森林公园二期（水土保持方案及水土保持设施竣工验收）服务；

2. 建设单位：阳江市城市管理和综合执法局；

3. 项目地点：森林公园正门至北门以东区域，即金鸡寺周边区域；

4. 项目规模：阳江森林公园二期建设工程包括建筑与装饰及安装部分、园建部分、绿化部分、室外电气部分、室外给排水以及道路部分。工程主要建设内容：新建道路、新建厕所及管理用房等、铺设环山径、登山道及广场铺装、栽种乔木、灌木及地被、铺设室外给排水管道及砌筑道路边沟和安装路灯及附属配套设施等。项目工程投资额为3334.27万元。

三、 服务内容和要求

(一)服务内容

根据水土保持相关法律法规规章、现场实际情况和业主要求，开展项目的水土保持方案报告编制和水土保持设施竣工验收技术评估报告编制工作。

(二)服务要求

1. 受委托的供应商应当严格按照《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国政府采购法》等法律法规，在规定时间内签订合同，并按照合同要求完成水土保

持方案报告编制和水土保持设施竣工验收技术评估报告编制服务内容，代表委托人实施监督与管理。

2. 水土保持方案报告书、水土保持验收材料符合相关水务部门的要求，并获得批复或备案文件。

3. 受委托的供应商必须确保能随时配合委托单位的工作需要。对委托单位的合理要求，必须在24小时内予以回应，参加相关会议等正常的工作需求。

4. 项目水土保持方案报告编制和水土保持设施竣工验收技术评估报告编制相关要求、服务具体内容等以最终签订合同为准。

四、项目预算和报价要求

1. 本次服务费根据《关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》（保监〔2005〕22号）的规定，基准价金额为26.67万元。采购预算金额不得超过采购限额26.67万元。

2. 采用的报价方式：报下浮率；下浮率区间：**【0%～30%】**。

3. 报价应包括本项目所需全部费用，包括但不限于：材料费、报告编制费、评审费、税金等。

4. 服务单位必须自行考虑本项目在实施期间的一切可能发生的费用。在合同执行过程中，采购人将不再另行支付与本项目相关的任何费用。

5. 报价资料包括公司营业执照、公司资质或资信证书（如有）、类似业绩证明等资料。

五、服务期限

本项目服务期以合同为准。

六、结算方式

具体支付条款以合同为准。

七、违约责任

1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

八、解决争议方式

1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2. 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应以友好协商方式解决。协商解决不成，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

九、选取中选单位方式

本次项目采用方案择优选取方式进行采购。各竞选单位请在广东省中介服务超市系统提交阳江森林公园二期（水土保持方案及水土保持设施竣工验收）服务工作方案（方案提纲详见附件），经我局研究后确定中选单位。

附件1：阳江森林公园二期水土保持方案及水土保持设施竣工验收计费说明

附件2：阳江森林公园二期水土保持方案及水土保持设施竣工验收服务工作方案（提纲）

阳江市城市管理和综合执法局

2026年6月8日

附件1:

阳江森林公园二期水土保持方案及水土保持设施竣工验收计费说明

本次服务费《关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》（保监〔2005〕22号）的规定，以建安费3334.27万元为基准，服务费计价公式：水土保持方案服务费=30*3334.27/5000=20.00万元，水土保持设施竣工验收服务费=10*3334.27/5000=6.67万元，即水土保持方案及水土保持设施竣工验收的合计服务费为26.67万元。

附件2:

阳江森林公园二期（水土保持方案及水土保持设施竣工验收）服务 工作方案（提纲）

- 一、列举本类型项目的工作重点及要点内容。
- 二、水土保持方案及水土保持设施竣工验收服务的推进实施核心工作及时间安排。
- 三、水土保持方案及水土保持设施竣工验收服务报价。
- 四、报价单位同类型服务业绩（业绩证明需提供相应合同关键页）。
- 五、其他体现公司经验、实力的有关材料（如人员资质等）。