

## 项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	2026年佛山市顺德区勒流街道老旧小区改造项目测量采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心 联系人：何工 联系电话：0757-25550791
3	中介服务名称	2026年佛山市顺德区勒流街道老旧小区改造项目测量
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有测绘工程测量乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	项目概况：本次对勒流街道老旧小区改造项目共涉及19个2002年及以前建成的小区进行管道燃气入户改造，总户数731户。 包括但不限于：根据设计要求提供测量数据成果，对工程涉及范围的建筑分层图、外立面、管线等进行测量（包括控制点、建筑分层图、外立面、外立面管线、雨污管线等）提供准确的测量数据成果及相关技术服务等。
6	合同履行地点	具体以合同约定为准。

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：参考测绘服务费参考财建[2009]17号《测绘生产成本费用定额》计取，具体以合同约定为准。</p>
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	一次性付款——合同内容完成后出具成果并经采购人确认后，采购人向中选中介机构支付合同结算金额。
11	违约责任	具体以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，以合同约定为准。</p>
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。