

项目业主采购需求书编制建议



说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务行业的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	茂名市市场监督管理局滨海新区分局茂名滨海新区 2026 年上半年食品安全监督抽检采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市市场监督管理局滨海新区分局、地址：茂名市电白区电城镇府前路市场监管局、联系电话：18707646688、联系人：梁潇。
3	中介服务名称	检验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有在有效期内的实验室资质认定证书，并且资质项目要覆盖计划中的所有检验项目。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服	1. 项目基本情况：茂名滨海新区 2026 年食品

	务要求	<p>安全抽检任务为 810 批次，上半年需完成 50%，元旦春节专项已完成 50 批次。</p> <p>2. 服务要求：在 2026 年 6 月 25 日前完成 360 批次的食品抽样和检验及录入国抽系统工作。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：中选之日起至 2026 年 6 月 25 日，提供服务的地点：茂名滨海新区，提供服务的方式：上门服务。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：28.7 万元至 28.8 万元。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 2 个月，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准：未能在 2026 年 6 月 25 日前完成 360 批次的食品抽样和检验及录入国抽系统工作。验收不合格的处理：违约方支付违约金并赔偿采购人损失。</p>

10	结算方式	1. 一次性付款——服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同规定的金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>