

阳西县新圩镇中心小学教学楼建设项目造价咨询服务需求书

一、项目概况

1. 项目名称：阳西县新圩镇中心小学教学楼建设项目
2. 建设单位：阳西县新圩镇中心小学
3. 建设地址：阳西县新圩镇中心小学
4. 项目总投资：310 万元

二、工作内容

1. 主要负责配合施工图设计单位编制预算；
2. 合同签订后, 20 个工作日内完成施工图预算的提供。

三、参选单位资格

已在中国境内注册, 在法律上、财政上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次直接选取范围。

四、工程造价咨询收费计算方法

服务酬金按本项目审定的工程结算造价为基价, 参照广东省调整建设工程造价咨询服务收费的复函(粤价函[2011]742 号)《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》的标准, 按标准收费的 80%计取。

五、选取方式

在广东省网上中介超市报名的 3 家及以上符合条件的单位中, 直接选取 1 家为阳西县新圩镇中心小学教学楼建设项目的造价咨询单位。

六、违约责任

1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继

续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任；

2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的,对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

七、解决争议方式

1. 服务合同中如有未尽事宜,双方协商后可以签订补充协议,但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背；
2. 对于合同履行过程中出现的纠纷,双方应以友好协商的方式解决协商,解决不成时,任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。



13930162222