

广东省揭阳市黄岐山森林公园建设项目

施工图审查服务需求书

一、单位资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围须满足本次选取范围。

2. 进驻广东省网上中介服务超市的法人。

3. 同时具备二类房屋建筑工程或以上和一类市政基础设施工程或以上施工图审查资质，在业内有良好的企业信誉、品牌形象和社会声誉的单位。

二、项目概况

1. 项目名称：广东省揭阳市黄岐山森林公园建设项目施工图审查服务

2. 建设单位：揭阳市黄岐山森林公园管理处

3. 项目地点：揭阳市榕城区、揭东区交界处黄岐山森林公园

4. 项目概况：项目由生态资源保护修复、游览设施建设、智慧园区建设、基础设施建设四大部分组成，其中生态资源保护修复主要为开展区域内森林林相改造提升以及退化湿地生态系统修复、森林资源保护等；游览设施建设主要为森林步道、文化设施修缮、新建文化设施等；智慧园区建设主要为新建智慧感知新型电力设施、智慧灯杆，实施弱电、监控广播工程等；基础设施建设主要为道路交通、给排水、紧急避难场所、环卫设施。具体内容详见招标人提供的图纸等有关资料。项目概算总投资约 24581.91 万元，工程费用约 18318.59 万元。

三、工作内容及技术要求

1. 工作内容：审查广东省揭阳市黄岐山森林公园建设项目施工图（含勘察报告），具体委托事项以合同签订为准。

2. 技术要求：根据《《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号）等规范及要求对施工图文件（含勘察报告）进行结构安全和强制性标准、规范执行情况等内容的审查。具体委托事项以合同签订为准。

四、工期要求

中选单位收到中选确认书后10个工作日内签订服务合同。本服务期限从合同签订之日起，至完成全部施工图审查工作止。具体委托事项以合同签订为准。

五、服务费用及付款方式

1. 服务费用：暂不做评估与测算，以合同约定为准。

2. 服务费用为全包价，包括税费、服务费、差旅费等全部费用在内。

3. 付款方式：按合同约定方式支付。

六、选取中介服务机构方式

直接选取。

七、其他

上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。

揭阳市黄岐山森林公园管理处

2025 年 10 月 31 日