



项目业主采购需求书

	类别	采购需求
1	名称	珠海市政府投资房建项目工务中心珠海市西部环境监测中心项目——消防设施检测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：珠海市政府投资房建项目工务中心 项目地址：珠海市金湾区 联系电话：13602556186 联系人：李维
3	中介服务名称	珠海市西部环境监测中心项目——消防设施检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备独立法人资格，能独立承担民事责任，能够为项目提供消防设施维护保养检测等服务。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：项目位于珠海市金湾区三灶镇金湾路东侧，南兴路南侧，拟新建一栋5层环境监测中心业务大楼，其中地下1层，地上5层，建筑高度24.9米；钢筋混凝土框



		<p>架结构，预应力管桩基础，总用地面积约2016平方米，总建筑面积3999.99平方米，其中地下建筑面积423.36平方米，地上建筑面积3576.63平方米。</p> <p>2.服务要求：现场检测工作完成后，乙方须在3个工作日内向甲方出具科学、公正的《建筑消防设施检测报告》正本叁份，同时提供电子扫描件（PDF版）。具体要求详见合同范本，以双方合同约定为准。</p>
6	合同履行地点和方式	以双方合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报单价（1.12元/m²-1.06元/m²）。</p> <p>3.计价标准：合同暂定金额=单价×暂定检测面积，本工程检测检测面积暂按3580.64 m²计算，最终结算金额以实际检测面积为准，按实际检测面积面积乘以单价进行结算。</p> <p>服务金额暂不做评估与测算，具体以财政局批复为准。</p>
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。

11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

资房网



020265

响应方案模板

1. 中介服务机构及资质情况:

2. 完成类似业绩情况:

序号	项目名称	服务类型	委托单位	完成时间	备注
1					
2					

3. 为完成本项目所提供的人员配置:

姓名	学历	职称或职位	从业相关资质	本项目负责具体工作	备注

4. 响应本项目需求的具体服务方案:

序号	工作阶段	工作内容	工作成果	时间	备注
1					
2					

5. 其他需说明的情况:



