

项目业主采购需求书



1	名称	清远市杨梅林场危旧房拆除及职工安置宿舍维修工程项目监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：清远市杨梅林场 联系人：彭栋 联系电话：0763-7261191
3	中介服务名称	清远市杨梅林场危旧房拆除及职工安置宿舍维修工程项目监理
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程监理资质乙级（含乙级）以上。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	根据项目业主要求，对面积约 2400 平方米危旧房拆除工程及面积约 200 平方米职工安置宿舍维修工程进行监理工作，按照有关规定认真监管项目实施每一个工序，并向项目建设单位提交有关监理资料，确保项目质量，确保项目合法、合规、合理。
6	合同履行地点 和方式	清远市阳山县杨梅镇杨梅林场
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。



		3. 计价标准：财政资金总额 3-2%。
8	服务时间	本项目服务期以合同约定为准。
9	验收	按双方合同约定。
10	结算方式	按双方合同约定。
11	违约责任	按双方合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按双方合同约定。
13	备注	无