

# 东风水库水利所东风水库 2026 年预案修编服务采购需求书

## 一、项目业主情况

1. 项目业主名称：佛山市南海区东风水库水利所
2. 地址：佛山市南海区狮山镇官窑马鞍岗
3. 联系电话：0757-85887331
4. 联系人：甄浩均
5. 其他补充信息：无。

## 二、中介服务名称

东风水库 2026 年预案修编服务

## 三、对中介服务机构的资质要求

1. 资质要求：多个资质子项符合其一即可。
2. 回避要求：无。
3. 其他要求：无。

## 四、服务内容和 service 要求

### (一) 项目基本情况

1. 项目背景：东风水库作为佛山市南海区唯一的中型水库，需要按照省、市、区防汛指挥部门的最新要求，通过每年更新水库的应急预案和当年的汛期调度运用计划，并在汛期前

进行责任人的防汛培训工作，保障水库的安全运行。

2. 落实国家政策要求：按照最新发布的《广东省突发事件应对条例》（2026年1月1日）要求，相关部门按职责做好预案体系建设，确保体系完善管理有序。

3. 项目服务目标/目的：参考水库现有资料以及水库设计及历年运行情况分析，修编2026年度《东风水库2026年汛期调度运用计划》《东风水库调度规程》《东风水库防汛抢险应急预案》《东风水库水旱灾害防御工作应急预案》，所有成果通过专家评审及上级审批，提交40本印刷成果，协助组织一次预案宣讲会。

4. 若为工程项目：地址\_\_\_\_/\_\_\_\_，建设规模\_\_\_\_/\_\_\_\_，建设面积\_\_\_\_/\_\_\_\_，资金投入\_\_\_\_/\_\_\_\_，其他参数\_\_\_\_/\_\_\_\_；

5. 若为土地/房产评估：土地/房产面积\_\_\_\_/\_\_\_\_，预算价格\_\_\_\_/\_\_\_\_，其他相关信息\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## （二）具体服务要求

1. 服务类型：工程咨询

2. 服务质量要求：符合国家标准

3. 进度要求：自合同签订日起至业主验收通过。

4. 服务数量：1

5. 后续（售后）服务要求：参考水库现有资料以及水库设计

及历年运行情况分析，修编 2026 年度《东风水库 2026 年汛期调度运用计划》《东风水库调度规程》《东风水库防汛抢险应急预案》《东风水库水旱灾害防御工作应急预案》，所有成果通过专家评审及上级审批，提交 40 本印刷成果，协助组织一次预案宣讲会。

#### 五、合同履行地点和方式

1. 服务时间：自合同签订日起至业主验收通过。
2. 服务地点： 中介服务机构办公场所  项目业主指定地点  派员驻点（驻点地址：，驻点人员要求：）  其他：  
\_\_\_\_\_
3. 服务方式：上门服务。

#### 六、公开选取方式和计价标准

1. 公开选取方式：方案择优选取
2. 报价方式： 报总价  报下浮率  报单价
3. 计价标准：无。

#### 七、服务时间

本项目采购合同自双方加盖公章后生效，服务期为 1 个月，自合同生效之日起计算。

## 八、验收

1. 验收时间：定期验收（每\_\_\_\_\_验收一次） 服务完成后一次性验收 分阶段验收（阶段节点：\_\_\_\_\_）

2. 验收程序：项目业主自行验收 双方共同验收 委托第三方机构验收（第三方机构要求：\_\_\_\_\_）

3. 验收标准：国家标准\_\_\_\_\_ 行业标准\_\_\_\_\_ 企业标准\_\_\_\_\_ 定制化标准\_\_\_\_\_

4. 验收不合格处理：

(1) 不合格判定标准：佛山市水务局审核不通过。

(2) 处理方式：限期整改（整改时限：） 重新制作 扣除违约金（违约金金额/比例：） 解除合同 赔偿损失（损失计算方式：） 其他：

## 九、结算方式

一次性付款：合同生效后 10 个工作日内，支付合同总金额\_\_\_\_\_元；服务期满并验收合格后 10 个工作日内，支付合同总金额\_\_\_\_\_元。

按月/每两个月/每季度结算：每月/每两月/每季度\_\_\_\_\_日前，支付上一周期服务费用\_\_\_\_\_元。

按子项目结算：每个子项目完成并验收合格后 10 个工作

日内，支付该子项目服务费用\_\_\_\_\_元。

其他结算方式：验收通过后一次性付款。

#### 十、违约责任

1. 一方不履行合同义务或履行不符合约定的，应承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。
2. 项目业主未按约定支付合同款的，中介服务机构有权要求限期支付，逾期按合同款 10%支付违约金。
3. 中介服务机构未按约定完成服务的，按合同款 10%支付违约金；违约金不足以弥补损失的，还应赔偿实际损失。
4. 就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，仍需履行相应合同义务。
5. 其他违约责任：无。

#### 十一、补充合同和解决争议方式

1. 采购合同未尽事宜，双方协商一致后可签订补充合同，补充合同不得抵触《中华人民共和国民法典》及广东省网上中介服务超市相关管理制度。
2. 合同履行纠纷处理：协商不成的，向[有管辖权的人民法院]提起诉讼 协商不成的，向[仲裁机构名称]申请仲裁  
(二选一，多选或不选本条款无效)。

## 十二、备注

1. 若监督管理部门对本项目相关服务拟定有合同范本，双方应按范本签订合同；无范本的，双方依据《中华人民共和国民法典》等法律法规自行拟定。
2. 合同实质性内容（标的、数量、质量、价款、履行期限、地点和方式、违约责任、争议解决方法等）须与采购公告、采购结果内容一致。
3. 合同的变更、终止等，均适用《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定。
4. 其他补充说明：无。

项目业主（盖章）：佛山市南海区东风水库水利所

日期：2026年3月10日

