



项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	怀集县发展和改革局 2026-2027 年度固定资产投资节能审查相关工作服务
2	项目业主情况	项目业主名称：怀集县发展和改革局 地址：怀集县委县政府办公大楼十楼 1008 室 联系电话：0758-5523258 联系人：赖小姐
3	中介服务名称	2026-2027 年度固定资产投资节能审查相关工作服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 需在我国境内依法注册设立，具有独立法人资格的有关社会组织或企业单位，有固定的办公场所和必要的设施条件，业务范围具有从事节能和低碳咨询服务的经营资质的单位。 2. 申报单位在“信用中国”网（https://www.creditchina.gov.cn/）出具的信用报告显示本申报单位未被列为严重失信惩戒对象。 3. 须具备履行合同所必需的设备和专业技术能力和丰富的节能审查相关工作经验。具有节能主管部门节能相关工作提供技术支撑经验，包括但不限于节能监察、能源审计、节能诊断、碳排放核算等。 4. 本项目不得以任何方式转包或分包，不接受联合体投标。

5	服务内容和服 务要求	1. 需按照《中华人民共和国节约能源法》、《固定资产投资项目节能和碳排放评价办法》以及有关管理及技术要求，通过现场踏勘、专家论证等方式对固定资产投资项目节能报告进行评审，并出具节能报告评审意见，为后续工作提供参考依据。节能报告评审意见应包括但不限于以下要点： （1）项目简介及评审过程； （2）项目是否符合节能降碳等有关法律法规、标准规范、政策制度和工作管理要求； （3）项目主要产品能效是否符合强制性能源消耗限额标准要求，主要设备能效是否符合强制性能效标准要求； （4）项目节能降碳措施是否有力有效、合理、可行，能源管理体系是否完备； （5）项目能源消费和碳排放数据核算及分析论证是否客观精准、方法是否科学、结论是否准确； （6）对于应当开展碳排放评价的项目，重点评价项目是否影响全国及所在地区碳排放形势、是否影响所在地区碳排放强度降低目标完成、单位产品和产值碳排放是否符合国家与行业标准、是否应用先进适用技术挖掘降碳潜力等。 2. 节能审查验收报告，包括但不限于以下内容。 （1）项目简介及验收过程。 （2）建设方案。项目建设地点、建设内容、建设规模、产品方案、总平面布置等。 （3）生产工艺。主要生产工艺技术、辅助和附属生产系统方案等。 （4）用能设备。主要用能设备数量、规格及通用设备能效水平等。 （5）节能降碳措施。节能降碳技术措施和管理措施落实情况。 （6）能源计量器具。各级能源计量器具配置数量、位置、精度等。
---	---------------	--



		(7)能源消费和碳排放。依据项目试运行(如有),测算项目年综合能源消费量、碳排放总量、单位产品综合能耗和碳排放等 (8)替代落实。能耗替代、碳排放替代、煤炭消费控制和压减等落实情况(如需)。 (9)相关承诺落实。可再生能源利用承诺等落实情况。
6	合同履行地点和方式	远程提供技术服务,按采购人需求到现场。
7	公开选取方式和计价标准	公开选取方式:方案择优选取。 计价标准:节能审查 10500 元/宗项目(包干价)、节能验收 10500 元/宗项目(包干价)。
8	服务时间	本项目服务周期为自合同生效之日起至 2027 年 12 月 31 日。
9	验收	1.验收时间、验收程序、验收标准按照《广东省固定资产投资项目节能审查实施办法》执行。 2.验收不合格的处理方式:验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等),根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	经项目业主验收确认合格后,分年度核定合格清单,依据清单足额向承接机构支付服务费用。
11	违约责任	1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2.当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行

		约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 合同执行过程中发生的任何争议, 如双方不能通过友好协商解决, 由合同签订地法院处理。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选服务机构应当使用有关“合同范本”; 如果监督管理部门未有“合同范本”, 业主单位、中选服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容, 应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

注意事项: 1. 项目响应材料申报截止时间: 2026 年 7 月 3 日

2. 报送地址: 响应单位请于截止时间前将响应材料报送怀集县发展和改革局办公室
(怀集县新城区委县政府办公大楼十楼 1008 室联系电话: 0758-5523258), 逾期不予受理。