



## 采购需求书

类别	内容
名称	龙川县佳派村村民议事厅修缮工程（工程监理）
2 项目业主情况	项目业主名称：龙川县佗城镇人民政府 地址：广东省龙川县佗城镇中山街 联系人及电话：邬君，0762-6681081
3 中介服务名称	工程监理
4 对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：投标人具备独立法人资格，有效的营业执照，能提供工程监理相关业绩。 2. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5 服务内容和 service 要求	对龙川县佳派村村民议事厅修缮工程工程监理服务，并出具监理报告。
6 合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7 公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照粤价函[2011]742号文的收费标准执行，双方自行约定。
8 服务时间	按照双方自行约定
9 验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10 结算方式	按照合同约定
11 违约责任	按照合同约定
12 补充合同和解决争议方式	按照合同约定
13 备注	