

项目采购需求书

序号	类别	采购需求内容
1	名称	阳山县阳城镇人居环境整治项目（一期）通儒村、大莲塘村主干道路面修复工程施工图设计文件审查
2	项目业主情况	项目业主名称：阳山县城市管理和综合执法局 地址：阳山县人防大厦 联系电话：7886848 联系人：曾木林
3	中介服务名称	阳山县阳城镇人居环境整治项目（一期）通儒村、大莲塘村主干道路面修复工程施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	具备房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查(审查范围：房屋建筑工程)二类或以上资质。
5	服务内容和 服务要求	根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》的规定，对阳山县阳城镇人居环境整治项目（一期）通儒村、大莲塘村主干道路面修复工程进行房屋建

		筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间、地点、方式等以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 计价标准：参照《阳山县阳城镇人居环境整治项目（一期）》等文件计费，参照国家发改委发改价格[2011]534号文。
8	服务时间	按合同双方自行约定。
9	验收	按合同双方自行约定。
10	结算方式	按合同约定进度付款。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，可通过诉讼的方式解决。
13	备注	无