

惠东县第二人民医院应急电源快速接入装 置项目

设 计 需 求

日期：2026年6月30日



第一章 项目概况

1、项目地理位置

本项目建设地点位于惠东县第二人民医院

2、建设内容

增设外置应急电源接入接口及发电车快速接入装置，实现应急发电设备快速接驳、即时供电；同步对原有电源配电箱进行适配改造，完善配套线路敷设、系统调试及防雷接地优化等配套工程，全面提升场地应急供电能力与供电可靠性。

3、项目周边概况及条件

项目位于惠州市惠东县吉隆镇埔仔村广汕路边；毗邻广汕公路，对面为吉隆派出所及消防站，地理位置优越，设备设施齐全。

4、项目资金及投入情况

本项目的总投资金额为 35 万元，其中，建安费约 30 万元。

5、项目公开选取方式和计价标准

项目公开选取方式为：方案择优选取（详见附件 1 方案评分）。

项目报价方式：本项目以拟总服务金额的形式报价，报价以人民币为结算单位。本项目建安费估算为 30 万元，以此为基数，按国家计委、建设部颁布的《工程设计收费标准》（计价格[2002]10 号）中公布的计费方法并结合本工程实际情况为依据进行计算其中：专业调整系数：1.2；附加调整系数：1.0，复杂程度调整系数：1.15，工作量比例系数：1.0。本项目设计费估算预算金额最高限价为 1.5 万元，最低限价为 1.3 万元。

第二章 项目设计资质要求

本次项目设计服务的公司须具备工程设计资质，专业为电力-送变电工程乙级以上资质；设计项目负责人必须为具有电力相关技术职称或资格证书(注册电气工程师)专业技术人员。

第三章 项目设计范围

1、项目设计范围

按照国家和广东省相关法律、法规、政策及工程设计技术规范、规程、定额等提供方案设计、初步设计、施工图设计、编制工程概算、编制竣工图、现场服务等，出具符合相关要求的设计图及电子版给项目业主。

第四章 设计单位设计阶段成果提交及时间要求

1、概念性方案设计

设计方应根据建设单位提出的需求进行概念性方案设计，报送建设单位、各使用单位进行审批，并根据审批内容及时跟进修改，形成完整的概念性设计方案。

本设计阶段暂定为 2 个工作日。

2、初步方案设计

设计方根据建设单位确认的概念性设计方案进行初步方案设计，初步方案应包含但不限于完整的各空间效果图、各专业系统示意图等；报送建设单位、各使用单位进行审批，并根据审批内容及时跟进修改，形成完整的《初步设计方案》。

本设计阶段暂定为 3 个工作日。

3、施工图设计

设计方根据建设单位确认的《初步设计方案》进行各专业的施工图设计，各专业施工图应包含但不限于封面、目录、设计说明、立面、大样等；应遵循国家对设计内容深度的规范性要求进行制作，制作完成后应根据建设单位需求将施工图纸报由建设单位指定的施工图审查单位进行审查。

本设计阶段暂定为 5 个工作日。

4、后期施工跟进

设计方应派驻现场负责人、各专业工程师跟进现场施工指导、应根据建设单位需求对设计内容进行现场深化、施工变更等。

本阶段设计服务根据项目施工阶段时间进行调整。

第五章 设计阶段成本把控

设计方应根据建设单位的投资总额进行设计阶段成本把控，并派驻专业的项目造价师、工程师进行跟进，各设计阶段应提供项目成本分析、项目估算等报建设单位审批。

附件 1：方案评分

序号	评分因素	分值	评分准则
1	人员	20 分	拟投入服务相关专业技术高级工程师(或以上)职称每一个得 4 分, 中级工程师职称每一个得 2 分, 助理工程师职称每一个得 1 分, 本项最多得 20 分。 注:须提供上述人员设计资质证书、社保缴纳的个人参保证明且打印日期在本项目服务选取截止日之前 6 个月之内任意一个月并加盖政府有关部门印章及报名人公章。
2	类似业绩	15 分	2023 年至 2025 年(近三年)对应类似业绩; 有类似业绩的, 每项得 5 分, 最多得 15 分; 业绩须提供①中选通知书、②合同文本、③成果文件等证明文件扫描件, 时间以合同时间为准, 复印件须加盖公章, 无提供不得分
3	信用评价	5 分	(1) 登记截止当天, 服务单位在中介超市对应本项目所需服务的“信用总得分”截图, 信用总得分最高的得 5 分、信用总得分第二的得 4 分、信用总得分第三的得 3 分、信用总得分第四的得 2 分、信用总得分第五及后面的得 1 分; (2) “信用总得分”如相同, 则得分相同, 截图须加盖公章, 无提供不得分。
4	实施方案及服务质量保证措施	20 分	(1) 实施方案详细、内容齐全、服务质量保证措施针对性强、措施具体, 十分完善的得 20 分; (2) 实施方案较详细、内容较齐全、服务质量保证措施针对性强、措施具体, 十分完善, 比较可行的得 15 分; (3) 实施方案齐全、服务质量保证措施, 基本可行的得 10 分; (4) 无提供不得分。
5	重点难点分析, 应对、解决措施	20 分	(1) 项目重点难点分析详细透彻, 应对措施明确、针对性强, 解决办法可操作性强得 15 分; (2) 项目重点难点分析较详细透彻, 应对措施较明确、针对性较强, 解决办法可操作性较强得 10 分; (3) 项目重点难点分析内容基本详细, 应对措施基本明确, 提出基本可操作解决办法得 5 分; (4) 无提供不得分。
6	价格	20 分	各有效报名服务供应商的方案中, 取最低者为基准价(价格分得满分), 各有效报名服务供应商的价格评分统一按照下列公式计算: 报价得分=(基准价/报价)×价格分。
合计		100 分	