

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	广纸涌闸泵工程树木保护专章编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市海珠区河涌管理所 地址：广州市海珠区前进路前桂大街 19 号 联系电话：89888086 联系人：付工。
3	中介服务名称	编制广纸涌闸泵工程第二阶段树木保护专章。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：林业调查规划设计资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 完成广纸涌闸泵工程第二阶段树木保护专章编制工作。 2. 服务机构报名需附带编制方案。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：自合同签订之日起至审批通过。 2. 提供服务的地点：海珠区。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。



	和计价标准	2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参照《广州市城市树木保护专章项目收费指导意见(试行)》，总价最高 3.8 万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，至审批通过结束。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：以园林行业行政单位审查或专家组评审意见作为验收依据，若验收不合格，则整改至验收及审批通过。
10	结算方式	1. 乙方按照《广州市城市树木保护专章编制指引》要求编制完成树木保护专章，将成果提交甲方并经相关行政部门审批通过后，甲方最多支付至服务费的 80%。 2. 乙方按甲方要求提交结算资料。结算资料经甲方委托的有资质的第三方造价咨询单位审核完成并提交请款资料后，甲方按结算审核价于 15 个工作日内支付乙方剩余款项。
11	违约责任	1. 乙方提供的树木保护专章不符合合同文件及本合同规定的，甲方有权拒收，如因乙

		方工作失误造成甲方产生实际损失的，乙方承担赔偿责任。 2. 乙方未尽保密义务，给甲方造成损失的，应该承担赔偿责任，并向甲方一次性支付合同价款 30%的违约金，并承担甲方损失。 3. 违约方应承担因违约行为给对方造成损失的赔偿责任，包括不限于律师费、差旅费、误工费等相关费用。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	无。

