

采购需求书

鹤山市双合镇人民政府：（盖章）

	项目	内容
1	采购项目标题	鹤山市双合镇侨茶物业重建工程（质量检测服务）
2	资格（资质）要求	（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； （二）报名参加本次采购服务的机构须具备建设工程质量检测机构资质证书和检验检测机构资质认定证书（检测范围包含：（建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础、建筑节能）能够开展本次服务； （三）无需要回避的机构。
3	服务内容和 service 要求	根据相关法律法规和行业主管部门的要求，完成本工程地基基础、主体结构工程现场检测，并提供相关合格检测报告。
4	合同履行地点和方式	广东省鹤山市，服务机构向采购人提供成果文件。
5	公开选取方式和计价标准	（一）直接选取。 （二）服务金额暂不做评估与测算，参照广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会有关收费标准（粤建检协[2015]8号）的收费标准进行计费。
6	服务时间	按照合同双方约定。
7	验收	受托方在规定时间内完成相关成果文件，且成果文件获委托方和行业主管部门认可后视为通过验收。
8	结算方式	受托方按要求完成服务并提供合格检测报告后，委托方根据合同条款向鹤山市财政部门申请支付工程检测费用。
9	违约责任	（一）受托方不能提交成果的，委托方拒绝向其付款，受托方须向委托方偿付合同总价的百分之三十作为违约金； （二）受托方逾期交提交成果的，须每日向委托方偿付合同总额的千分之五作为违约金； （三）任何一方由于不可抗力因素不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。
10	解决争议方式	执行本合同的过程中发生纠纷，各方当事人应当及时协商解决；协商不成的，通过诉讼的方式解决。
11	备注	

