

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	连南瑶族自治县公路事务中心连南县 Y681 线内田至大龙段升级改造工程地质调查（中介服务名称）采购需求书
2	项目业主情况	名称：连南瑶族自治县公路事务中心 地址：清远市连南县三江镇团结大道交通局综合大楼 4-6 楼，联系电话：07638661643 联系人：张鹏
3	中介服务名称	工程勘察（岩土工程勘察）。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备工程勘察专业类（岩土工程勘察）乙级或以上资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：连南县 Y681 线内田至大龙段升级改造工程全长约 10.3 公里，采用

		四级公路建设标准。 2. 服务类型：对项目所在地地质情况进行调查。 3. 服务要求：地质调查工作需客观公正，为项目的建设提供必要依据。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：15 个工作日 2. 地点：连南县 Y681 线内田至大龙段 3. 方式：现场调查及提供正式调查报告。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：根据供应商自行成本测算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：报告以建设单位采纳为准，否则补充增加现场调查数据。
10	结算方式	1. 一次性付款 服务期满并验收合格后的 15 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总

		金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 具体以实际合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无