

# 台山市赤溪镇田头圩田赤路 1 号赤溪仓库一 建设工程监理服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格(资质)要求

房屋建筑工程监理乙级或以上资质

## 二、服务内容和 service 要求

根据建设单位要求,对台山市赤溪镇田头圩田赤路 1 号赤溪仓库一建设工程项目提供监理服务。本项目主要内容为建设钢结构仓库。监理单位应按合同规定对工程全过程进行质量、安全、进度监理服务。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

## 四、采购预算和公开选取方式

1、参照《国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知》发改价格[2007]670 号的标准,结合市场调节价,本次监理服务费为 9800 元。

公开选取方式为直接选取。

## 五、服务时间


自监理人进场之日起至工程竣工验收止。

## 六、结算方式

工程验收合格后 30 日内支付全部监理费;

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷,双方协商解决,协商不成的,通过诉讼的方式解决。

  
台山市物资回收公司  
2025 年 12 月 25 日

