

恩平市博物馆幕墙玻璃维修工程监理服务项目需求书

一、中介服务结构资格（资质）要求

（1）中介服务结构应当具有合法经营资格法人或其他组织资格，具有良好的经营记录。

（2）中介服务结构应当具有工程监理乙级或以上资质。

（3）中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。

二、服务内容和 service 要求

服务类型：工程监理。

服务内容和要求：供应商需在监理合同约定的范围内，依照法律、法规及有关的技术标准，对设计文件、工程质量、建设工期等方面实施监督管理。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点：恩平市博物馆。

合同履行方式：上门服务。

四、采购预算和公开选取方式

采购预算：1500 元。

公开选取方式：直接选取。

五、服务时间

本项目服务期为 1 个月。本项目采购合同自双方代表签

名并加盖公章后生效。

六、验收

（一）验收时间

服务期结束后的 3 个工作日内进行验收。

（二）验收程序

验收方式：由采购人自行验收。

（三）验收标准

其他验收标准。

（四）验收不合格的处理方式

对于验收不合格的处理办法：在 3 个工作日内整改完毕。
具体根据《中华人民共和国合同法》等法律法规以及项目实际情况确定。

七、结算方式

一次性付款，完成服务并验收合格后的 30 个工作日内，采购人向成交供应商支付服务费用。

八、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

九、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。

采购单号：
(公章) 惠平市博物馆
日期：2025年11月13日

